

## SANCTA MARIA LYCEUM



## PROJECTGEGEVENS

### Algemeen

Sancta Maria is een eigentijdse school met aandacht voor stijl en traditie. Inmiddels is zij uitgegroeid tot een school voor havo, atheneum en gymnasium. Samen met de architect, leerlingen en docenten zijn de verbouw- en uitbreidingplannen voor het Sancta Maria Lyceum opgesteld. Het plan is uitgemond in een licht, veilig en overzichtelijk gebouw. Gekozen is om de leerlingen van het eerste en tweede jaar een eigen vleugel te geven om rustig aan het nieuwe schoolleven te kunnen wennen. Verder zijn er drie nieuwe gymzalen, een muzieklokaal, computerlokalen, geavanceerde bèta-lokalen, een mediatheek en twee leerlingenkantines in het geüpgraded gebouw gesitueerd.

### Installaties, flexibiliteit & duurzaamheid

De installaties in de bestaande bouw zijn voor een groot deel gehandhaafd. Bij de doorbraak van de nieuwbouw naar de bestaande bouw bleken er een aantal complicaties te zijn, die met de nodige creativiteit en aandacht zijn opgelost. De bestaande trafo heeft plaatsgemaakt voor een nieuwe trafo, waarbij de hoofdverdeelkast is vervangen en een nieuwe hoofdverdeelkast voor de nieuwbouw is aangesloten.

De DATA installatie in de bestaande bouw is vervangen en aangesloten op de nieuwe MER (Main Equipment Room). De bestaande CV ketels zijn vervangen en naar het dak verplaatst, omdat de oorspronkelijke locatie in het nieuwe plan niet meer aan de normen voldeed.

De brandmeldinstallatie en ontruiming bestaand en nieuw zijn gecombineerd en worden ook gebruikt als leestijdensignalering.

**Locatie:** Haarlem

**Categorie:** Nieuwbouw en renovatie

**Opdrachtgever:** ICS Adviseurs

**Omvang:** 11.900 m<sup>2</sup> bvo

**Adviesopdracht m.b.t.:** Alle installaties

**Opdrachtvorm:** Volledige opdracht t/m oplevering en nazorg

**Installaties:** € 2.000.000,- excl BTW

**Startjaar:** 2008

**Opleverjaar:** 2011

**Architect:** Klous en Brandjes Architecten

**Managementbureau:** Workact

**Constructeur:** Pieters Bouwtechniek

**Bouwfysica:** DGMR

---

## SANCTA MARIA LYCEUM

---

Onderstaande duurzaamheidsaspecten zijn geïntegreerd in het ontwerp:

- Gebouw Beheer systeem met onderbemetering en bediening op afstand;
- Lage Temperatuur vloerverwarming in nieuwbouw;
- CO<sup>2</sup> regeling voor de luchttoevoer;
- Toerengeregelde ventilatoren;
- 2-wegregelingen in de CV en Gekoeld waterinstallatie (minder pompverliezen);
- Warmtewielen in de luchtbehandeling (warmteterugwinning);
- Hoogfrequente verlichting;
- Zonnepanelen;
- Aanwezigheidsdetectie;
- Waterbesparend sanitair.

Zoals bij al onze projecten is ook hier onderhoudsbewust ontworpen. Zo is onder andere rekening gehouden met een goede bereikbaarheid van installaties en uitbreidingsmogelijkheden. Ingebouwde brandslanghaspels verminderen het risico van beschadigingen. Het aantal "draaiende" componenten is zoveel mogelijk beperkt. En waar nodig energiezuinig en onderhoudsarm uitgevoerd.





Valstar Simonis -  
adviseurs Installatietechniek  
t.a.v. de heer Ing. J.S.C. Broersen  
Jan Evertsenstraat 731  
1061 XZ Amsterdam

Onderwerp	Datum	Pagina
tevredenheidsverklaring	14-12-12	

Geachte heer Broersen,

Vorig jaar is het Lyceum Sancta Maria, gelegen aan de van Limburg Stirumstraat 4 te Haarlem, opgeleverd. Het gebouw is ca. 12.000 m<sup>2</sup>. Hiervan was ca 5.000 m<sup>2</sup> nieuwbouw/uitbreiding en ca 7.000 m<sup>2</sup> renovatie.

Ondergetekende is de rector van de school. De ervaringen met de installatieadviseur zijn als volgt.

Valstar Simonis heeft zich bewezen als creatieve en solide meedenkers en hebben goede oplossingen aangedragen.

Als opdrachtgever van Valstar Simonis adviseurs installatietechniek, verklaren wij dat Valstar Simonis de advieswerkzaamheden met betrekking tot budget, creativiteit, kwaliteit en tijdsplanning ten behoeve van het project naar onze wensen hebben uitgevoerd.

Ook gedurende de uitvoeringsfase is het project op correcte wijze begeleid hetgeen heeft geleid tot goede en degelijke installaties die binnen het budget en naar tevredenheid zijn opgeleverd. Ook in het gebruik blijken de installaties goed aan de wensen en eisen te voldoen.

Wij hebben de inzet van Valstar Simonis als vakkundig en constructief ervaren.

Deze verklaring wordt afgegeven op verzoek van Valstar Simonis en zal uitsluitend gebruikt mogen worden als referentie ten behoeve van de verwerving van nieuwe opdrachten door Valstar Simonis.

Haarlem, 14 december 2012,

  
E.M.M. Visbeen,  
Rector/bestuurder



Valstar Simonis -  
adviseurs installatietechniek  
t.a.v. de heer Ing. J.S.C. Broersen  
Jan Evertsenstraat 731  
1061 XZ Amsterdam

Onderwerp	Datum	Pagina
tevredenheidsverklaring	14-12-12	

Geachte heer Broersen,

Vorig jaar is het Lyceum Sancta Maria, gelegen aan de van Limburg Stirumstraat 4 te Haarlem, opgeleverd. Het gebouw is ca. 12.000 m2. Hiervan was ca 5.000 m2 nieuwbouw/uitbreiding en ca 7.000 m2 renovatie.

Ondergetekende is de rector van de school. De ervaringen met de installatieadviseur zijn als volgt.

Valstar Simonis heeft zich bewezen als creatieve en solide meedenkers en hebben goede oplossingen aangedragen.

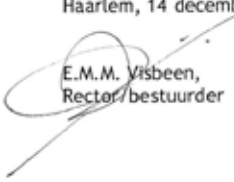
Als opdrachtgever van Valstar Simonis adviseurs installatietechniek, verklaren wij dat Valstar Simonis de advieswerkzaamheden met betrekking tot budget, creativiteit, kwaliteit en tijdsplanning ten behoeve van het project naar onze wensen hebben uitgevoerd.

Ook gedurende de uitvoeringsfase is het project op correcte wijze begeleid hetgeen heeft geleid tot goede en degelijke installaties die binnen het budget en naar tevredenheid zijn opgeleverd. Ook in het gebruik blijken de installaties goed aan de wensen en eisen te voldoen.

Wij hebben de inzet van Valstar Simonis als vakkundig en constructief ervaren.

Deze verklaring wordt afgegeven op verzoek van Valstar Simonis en zal uitsluitend gebruikt mogen worden als referentie ten behoeve van de verwerving van nieuwe opdrachten door Valstar Simonis.

Haarlem, 14 december 2012,

  
E.M.M. Visbeen,  
Rector/bestuurder

Sancta Maria